



Communiqué du 18 octobre 2017

## CAPELLI, EN ROUTE POUR CONSTATER UNE FORTE CROISSANCE

### 4 287 logements en cours de montage représentant un chiffre d'affaires d'1 milliard d'euros

Après avoir enregistré un exercice 2016/2017 en forte augmentation avec une activité Promotion en hausse de 42% et un 1<sup>er</sup> trimestre 2017/2018 en accélération avec une progression de 47%, CAPELLI confirme une croissance forte attendue sur les mois à venir.

À ce jour, CAPELLI compte ainsi **65 programmes immobiliers** en cours de montage (permis de construire à déposer ou en cours d'instruction) représentant **4 287 logements soit un chiffre d'affaires cumulé de plus d'1 milliard d'euros TTC.**

Ce niveau de programmes place CAPELLI parmi les acteurs majeurs du secteur.

- ✓ **En Ile de France**, la dynamique de croissance est particulièrement forte avec 27 programmes en cours de montage représentant 2 343 logements, soit un chiffre d'affaires potentiel cumulé de près de 500 M€ TTC.
- ✓ **Le Luxembourg** est également en très fort développement avec 7 programmes totalisant 201 logements pour un chiffre d'affaires de près de 130 M€ TTC.
- ✓ **En Rhône-Alpes**, CAPELLI reste très actif avec 21 programmes en cours de montage représentant 1 379 logements et un chiffre d'affaires cumulé de près de 340 M€ TTC.
- ✓ **La Suisse, Bordeaux et Lille** représentent le solde.

**CAPELLI a désormais en ligne de mire l'objectif d'atteindre rapidement les 300 M€ de chiffre d'affaires.**

**Prochaine publication** : Chiffre d'affaires du 2<sup>ème</sup> trimestre, le 15 novembre 2017 après bourse.

#### A propos du Groupe CAPELLI

Spécialiste de l'aménagement d'espaces de vie depuis 1976, le groupe familial CAPELLI fait construire et commercialise des appartements, VillaDuplex® et bureaux.

CAPELLI met son expertise à la disposition de clients privés et publics autour de ses différents métiers : promotion, aménagement, marchand de bien, gestion d'investissement immobilier, habitat social, conseil.

CAPELLI conçoit ainsi des opérations qui prennent en compte l'organisation des communes et les besoins des citoyens. Le Groupe est présent en France, Suisse et Luxembourg.

Coté sur Euronext Paris Compartiment C – Code Isin : FR 0010127530 – Bloomberg CAPLI FP – Reuters CAPLI. PA

#### Contacts

Christophe Capelli - Président Directeur Général

Rodolphe Peiron – Directeur Général Adjoint

Tél : 04 78 47 49 29 – [www.groupe-capelli.com](http://www.groupe-capelli.com)

Amalia Naveira – Actus – Tél : 04 72 18 04 97 – [anaveira@actus.fr](mailto:anaveira@actus.fr)

